

ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ"

Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО "О налоге на имущество организаций" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) в пункте 5:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенного соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 0,9 процента;"

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"право на применение налоговой ставки в размере 0,9 процента предусмотрено в заключенных до 1 января 2018 года соглашениях о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальном инвестиционном контракте, заключенном от имени Мурманской области без участия Российской Федерации;"

дополнить абзацем следующего содержания:

"Указанная в настоящем пункте ставка не может быть применена в связи с увеличением стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в случае, если в отношении такого имущества ранее применялась пониженная налоговая ставка по налогу на имущество организаций в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области.";

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Установить ставку налога в размере 1,1 процента:

1) для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, в отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области и учтено на счете учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации.

Указанная в настоящем подпункте ставка налога на имущество организаций применяется при соблюдении организацией следующих условий:

реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенных до 1 января 2018 года соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 1,1 процента;

общий объем вложений, повлекших увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта составляет не менее 100 процентов от остаточной стоимости этого же имущества до осуществления указанных выше работ по состоянию на 1-е число налогового периода, в котором заключены соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от имени Мурманской области без участия Российской Федерации.

Указанная в настоящем подпункте ставка налога на имущество организаций применяется в течение пяти лет для стратегического инвестиционного проекта Мурманской области, трех лет для приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области, с 1-го числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства, но не ранее чем будет освоено 80 процентов общего объема вложений, предусмотренных на увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта.

В отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в соответствии с критериями и условиями, установленными настоящим подпунктом, состоялось в период реализации инвестиционного проекта Мурманской области, признанного стратегическим до 1 января 2014 года, и учтенного на счете учета основных средств до 1 января 2014 года (в том числе учтенного на счете учета основных средств в период от начала реализации инвестиционного проекта до заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области) и используемого в целях реализации стратегического инвестиционного проекта, налоговая ставка в размере 1,1 процента применяется в течение пяти налоговых периодов, следующих подряд, начиная с 1-го числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором заключено соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области. Дата начала реализации стратегического инвестиционного проекта Мурманской области определяется в соглашении о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области.

В отношении имущества, увеличение первоначальной стоимости которого в соответствии с критериями и условиями, установленными настоящим подпунктом, состоялось в период реализации инвестиционного проекта Мурманской области, признанного приоритетным до 1 января 2014 года, и учтенного на счете учета основных средств до 1 января 2014 года (в том числе учтенного на счете учета основных средств в период от начала реализации инвестиционного проекта до заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области) и используемого в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта, налоговая ставка в размере 1,1 процента применяется в течение трех налоговых периодов, следующих подряд, начиная с 1-го числа налогового периода, следующего за налоговым

периодом, в котором заключено соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области. Дата начала реализации приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области определяется в соглашении о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области;

Указанная в настоящем пункте ставка не может быть применена в связи с увеличением стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в случае, если в отношении такого имущества ранее применялась пониженная налоговая ставка по налогу на имущество организаций в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области.

Организация утрачивает право на применение налоговой ставки в размере 1,1 процента со дня прекращения действия соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации;

2) для организаций, реализующих стратегические, приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, направленные на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, расширение действующего производства, при условии заключения такими организациями соглашений о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, в которых право организации на применение налоговой ставки в размере 1,1 процентов предусмотрено, начиная с 1 января 2018 года.

Указанная в настоящем подпункте ставка применяется в отношении имущества, создание, приобретение, увеличение первоначальной стоимости которого в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства состоялось в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области, и которое учтено обособленно на счете бухгалтерского учета основных средств после заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации и которое используется в целях реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области.

Указанная в настоящем пункте ставка налога на имущество организаций применяется в течение пяти лет для стратегического инвестиционного проекта Мурманской области, трех лет для приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области, с 1-го числа месяца, в котором учтено на счете бухгалтерского учета основных средств создание, приобретение, увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства, но не ранее чем будет освоено 80 процентов общего объема вложений, предусмотренных на создание, приобретение, увеличение первоначальной стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего производства в рамках инвестиционного проекта.

Указанная в настоящем пункте ставка не может быть применена в связи с увеличением стоимости имущества в результате достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, расширения действующего

производства в случае, если в отношении такого имущества ранее применялась пониженная налоговая ставка или налоговая льгота по налогу на имущество организаций в период реализации стратегического, приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области.

Организация утрачивает право на применение налоговой ставки в размере 1,1 процента со дня прекращения действия соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации.";

3) в пункте 7:

абзац третий изложить в следующей редакции:

"реализация стратегического, приоритетного инвестиционного проекта осуществляется в рамках заключенного соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено право организации на применение налоговой ставки в размере 1,5 процента;"

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"право на применение налоговой ставки в размере 1,5 процента предусмотрено в заключенных до 1 января 2018 года соглашениях о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальном инвестиционном контракте, заключенном от имени Мурманской области без участия Российской Федерации;"

2. В пункте 1 статьи 4-2:

1) абзац первый подпункта 1 изложить в следующей редакции:

"1) организации, реализующие стратегические инвестиционные проекты Мурманской области, при условии заключения до 1 января 2018 года соглашений о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области в форме льготы по налогу на имущество организаций.";

2) абзац первый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

"2) организации, реализующие приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области при условии заключения до 1 января 2018 года соглашений о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области в форме льготы по налогу на имущество организаций.";

3) дополнить подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3) организации, реализующие стратегические инвестиционные проекты Мурманской области, за исключением инвестиционных проектов, направленных на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, расширение действующего производства, при условии заключения такими организациями соглашений о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области в форме льготы по налогу на имущество организаций, начиная с 1 января 2018 года.

Налоговая льгота применяется в отношении имущества, создание, приобретение в собственность которого состоялось в период реализации стратегического инвестиционного проекта Мурманской области, в части имущества, которое используется в целях реализации стратегического инвестиционного проекта Мурманской области и которое учтено обособленно на счете бухгалтерского учета основных средств.

Налоговая льгота применяется в течение пяти лет:

в отношении имущества созданного, приобретенного и учтенного на балансе организации в качестве объектов основных средств в период действия соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, с 1-го числа месяца, в котором имущество учтено на балансе в качестве объектов основных средств;

в отношении имущества, создание, приобретение в собственность которого состоялось до дня заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, но не позднее двадцати четырех месяцев, предшествовавших дате подачи инвестором заявления об оказании государственной поддержки в форме льготы по налогу на имущество организаций, с 1-го числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором заключены соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от имени Мурманской области без участия Российской Федерации;

4) организации, реализующие приоритетные инвестиционные проекты Мурманской области, за исключением инвестиционных проектов, направленных на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, расширение действующего производства, при условии заключения такими организациями соглашений о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальных инвестиционных контрактов, заключенных от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, которыми предусмотрено предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области в форме льготы по налогу на имущество организаций, начиная с 1 января 2018 года.

Налоговая льгота применяется в отношении имущества, создание, приобретение в собственность которого состоялось в период реализации приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области, в части имущества, которое используется в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта Мурманской области и которое учтено обособленно на счете бухгалтерского учета основных средств.

Налоговая льгота применяется в течение трех лет:

в отношении имущества созданного, приобретенного и учтенного на балансе организации в качестве объектов основных средств в период действия соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, с 1-го числа месяца, в котором имущество учтено на балансе в качестве объектов основных средств;

в отношении имущества, создание, приобретение в собственность которого состоялось до дня заключения соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации, но не позднее двадцати четырех месяцев, предшествовавших дате подачи инвестором заявления об оказании государственной поддержки в форме льготы по налогу

на имущество организаций, с 1-го числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором заключены соглашение о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специальный инвестиционный контракт, заключенный от имени Мурманской области без участия Российской Федерации.

Организация утрачивает право на льготу со дня прекращения действия соглашения о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области или специального инвестиционного контракта, заключенного от имени Мурманской области без участия Российской Федерации."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Мурманской области**

М.В. Ковтун

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Мурманской области "О внесении изменений в закон Мурманской области "О налоге на имущество организаций"

Проект закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О налоге на имущество организаций" (далее – проект закона) разработан в связи с необходимостью уточнения отдельных норм по итогам правоприменительной практики Закона Мурманской области "О налоге на имущество организаций" в части оказания государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области.

В соответствии с законодательством, организация, реализующая приоритетный или стратегический инвестиционный проект Мурманской области, и получившая государственную поддержку в форме льготы по налогу на имущество, освобождается от налогообложения в части имущества, созданного или приобретенного в рамках реализации проекта и поставленного на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств, только после заключения соглашения о государственной поддержке. Учитывая масштабность инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку, влияние на их успешную реализацию может оказывать значительное количество факторов, таких как экономическая нестабильность рынков, курсов валют и даже политических настроений. В связи с чем, инвесторы обращаются за государственной поддержкой только в случае полной уверенности в реализации инвестиционного проекта в установленные сроки и в рамках обозначенных параметров с целью безусловного выполнения условий соглашения о государственной поддержке. В подавляющем большинстве случаев это приводит к тому, что инвестор подает заявку на господдержку в форме налоговой льготы в момент, когда инвестиционный проект уже находится в стадии реализации и часть имущественного комплекса уже готова к эксплуатации, а иногда уже и эксплуатируется. В условиях, когда инвестиционная налоговая льгота предоставляется только в части имущества, поставленного на баланс после заключения соглашения, инвесторы вынуждены переносить сроки постановки имущества на учет на более поздние периоды реализации проекта. В тоже время, такой подход может привести к нарушению налогового законодательства Российской Федерации в части срока признания имущества объектом налогообложения.

С целью устранения данных противоречий и совершенствования условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Мурманской области проектом закона вносятся следующие изменения:

в отношении проектов, направленных на создание новых производств, действие льготы по налогу на имущество предлагается распространить, в том числе, на имущество, созданное, приобретенное в рамках приоритетного или стратегического инвестиционного проекта Мурманской области в течение периода, не превышающего 24 месяца, предшествующих дате подачи инвестором заявления о предоставлении господдержки в форме льготы по налогу на имущество.

для объективного учета при формировании областного бюджета право на применение льготы по налогу на имущество организаций предлагается давать только с начала налогового периода, следующего за периодом, в котором было заключено соглашение о государственной поддержке.

В соответствии с законодательством в отношении проектов, направленных на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение, расширение действующего производства, к модернизируемому имуществу применяются дифференцированные ставки налога на имущество организаций, зависящие от степени модернизации имущества. На фоне требований по раздельному учету льготированного имущества применение такого подхода существенно усложняет ведение бухгалтерского и налогового учетов и приводит к недопониманию правил применения льготных ставок, в том числе, и в случае полной замены инвестором устаревшего оборудования. В связи с чем, проектом закона предлагается для данной категории проектов установить единую льготную

ставку по налогу на имущество организаций в размере 1,1% в отношении имущества приобретенного, созданного или модернизированного организацией в рамках приоритетного или стратегического инвестиционного проекта Мурманской области. При этом срок действия льготной ставки предлагается установить на прежнем уровне: в течение 3 лет для приоритетных инвестиционных проектов Мурманской области и 5 лет для стратегических инвестиционных проектов Мурманской области.

Новый порядок применения льготы и пониженных ставок по налогу на имущество организаций предлагается распространить только на имущество организаций, решение о предоставлении льготы в отношении которого будет принято, начиная с 1 января 2018 года.

Также законопроектом с целью устранения разночтений в понимании норм законодательства в части повторного применения льготных ставок по налогу на имущество организаций в рамках проектов, вносятся изменения уточняющего характера, в соответствии с которыми льготная ставка по налогу на имущество организации не может быть применена для целей налогообложения имущества, в отношении которого ранее уже применялась льготная налоговая ставка по налогу на имущество в рамках реализации приоритетного или стратегического инвестиционного проекта Мурманской области.

Реализация проекта закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О налоге на имущество организаций" не потребует дополнительных расходов из средств областного бюджета, не предполагает в 2018 году выпадающих доходов областного бюджета. В последующие периоды при поступлении заявлений о предоставлении государственной поддержки, учитывая требования о бюджетной эффективности поддерживаемых проектов, доходы областного бюджета от реализации проекта должны превышать планируемую к предоставлению поддержку.

Реализация закона Мурманской области "О внесении изменений в Закон Мурманской области "О налоге на имущество организаций" не повлечет принятия, изменения, признания утратившими силу нормативных правовых актов Мурманской области.