



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2018 г.

№ 1174

г. Мурманск

**Об обращении Мурманской областной Думы
к Министру обороны Российской Федерации С.К. Шойгу
о необходимости утверждения порядка согласования Министерством обороны
Российской Федерации или подведомственными организациями Министерства
обороны Российской Федерации решений органов местного самоуправления
закрытых административно-территориальных образований об участии граждан
и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого
имущества, находящихся на территории закрытого
административно-территориального образования**

Мурманская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять обращение Мурманской областной Думы к Министру обороны Российской Федерации С.К. Шойгу о необходимости утверждения порядка согласования Министерством обороны Российской Федерации или подведомственными организациями Министерства обороны Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования (прилагается).

2. Направить настоящее постановление Министру обороны Российской Федерации С.К. Шойгу.

3. Направить настоящее постановление в газету "Мурманский вестник" для опубликования.

Председатель
Мурманской областной Думы

С.М. ДУБОВОЙ

ОБРАЩЕНИЕ
Мурманской областной Думы
к Министру обороны Российской Федерации С.К. Шойгу
о необходимости утверждения порядка согласования Министерством обороны Российской Федерации или подведомственными организациями Министерства обороны Российской Федерации решений органов местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории закрытого административно-территориального образования

Пунктом 1 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании" определено, что сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования (далее – ЗАТО), либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории ЗАТО, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано ЗАТО, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории ЗАТО.

Пунктом 2 статьи 8 указанного Федерального закона (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 297-ФЗ) установлено, что участие иных граждан и юридических лиц в совершении сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО, допускается по решению органов местного самоуправления ЗАТО:

в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО, совместно с Федеральной службой безопасности Российской Федерации;

в отношении объектов недвижимого имущества, не находящихся в государственной или муниципальной собственности, по согласованию с Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" или подведомственными организациями соответственно федеральных органов исполнительной власти, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос", в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО, совместно с органами федеральной службы безопасности.

Порядок такого согласования устанавливается федеральными органами исполнительной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", в ведении

которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано ЗАТО.

Следует отметить, что указанный порядок утвержден Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом" (приказ от 06.06.2017 № 1/15-НПА), Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос" (приказ от 29.03.2017 № 84), Министерством промышленности и торговли Российской Федерации (приказ от 26.06.2017 № 2000).

Министерством обороны Российской Федерации такой порядок согласования до настоящего времени не утвержден.

Отсутствие порядка согласования сделок с объектами недвижимого имущества, расположенными на территории ЗАТО, не позволяет заинтересованным гражданам и юридическим лицам реализовывать свои законные права, а также негативно сказывается на социально-экономическом развитии муниципальных образований.

В связи с изложенным просим Вас, уважаемый Сергей Кужугетович, поручить ускорить работу по утверждению порядка согласования Министерством обороны Российской Федерации или подведомственными организациями Министерства обороны Российской Федерации решений органов местного самоуправления ЗАТО об участии граждан и юридических лиц в совершении сделок в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся на территории ЗАТО.