

Проект

Вносится Губернатором
Мурманской области

ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 18 ЗАКОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в статью 18 Закона Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области" (с последующими изменениями) следующее изменение:

в пункте 6 слова "а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, не позднее трех рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства" заменить словами "а также в орган регистрации прав для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор
Мурманской области

М.В. КОВТУН

Пояснительная записка
к проекту закона Мурманской области "О внесении изменения в
статью 18 Закона Мурманской области "Об объектах культурного наследия
(памятниках истории и культуры) в Мурманской области"

Законопроект подготовлен в целях приведения положений Закона Мурманской области "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области" в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2016 № 361-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации", направленным на создание механизмов реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и вступающим в силу с 1 января 2017 года.

В целях урегулирования отношений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отнесенного к объектам культурного наследия, устанавливается обязательность осуществления государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости ограничений (обременений) права собственности, других вещных прав, а также иных имущественных прав на объекты культурного наследия, включенные в реестр, а также выявленные объекты культурного наследия.

Таким образом, законопроект предполагает приведение действующего законодательства Мурманской области в соответствие с системным изменением регулирования отношений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Реализация закона не потребует дополнительных расходов средств областного бюджета, а также принятия, изменения, признания утратившими силу нормативных правовых актов Мурманской области.