



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июня 2012 г.

№ 332

г. Мурманск

О поправках к проекту федерального закона № 623780-5 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации"

Мурманская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации внести поправки к проекту федерального закона № 623780-5 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации" (прилагаются).

2. Направить настоящее постановление в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Назначить представителем Мурманской областной Думы при рассмотрении указанных поправок к проекту федерального закона в Комитете Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству депутата Безуглого Вячеслава Григорьевича.

Председатель
областной Думы

В.Н.ШАМБИР

Приложение
к постановлению Мурманской областной Думы
от 26 июня 2012 года № 332

ПОПРАВКИ
к проекту федерального закона № 623780-5 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации"

№ п/п	Текст, к которому предлагается поправка	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция текста законопроекта с предлагаемой поправкой	Примечания
1	2	3	4	5	6
1.	<p>5. Саморегулируемая организация наряду с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации о саморегулируемых организациях, должна отвечать следующим требованиям:</p> <p>1) объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем ста управляющих организаций;</p> <p>2) обеспечение саморегулируемой организацией имущественной ответственности своих членов в соответствии с требованиями, установленными статьей 171 настоящего Кодекса;</p> <p>3) наличие документов, предусмотренных частью 1 статьи 168 настоящего Кодекса.</p>	Мурманская областная Дума	<p>В пункте 3 статьи 1:</p> <p>Пункт 1 части 5 статьи 166 исключить.</p>	<p>5. Саморегулируемая организация наряду с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации о саморегулируемых организациях, должна отвечать следующим требованиям:</p> <p>1) обеспечение саморегулируемой организацией имущественной ответственности своих членов в соответствии с требованиями, установленными статьей 171 настоящего Кодекса;</p> <p>2) наличие документов, предусмотренных частью 1 статьи 168 настоящего Кодекса.</p>	
2.	<p>2. Саморегулируемая организация принимает решение об исключении члена саморегулируемой организации из числа ее членов в случаях, установленных учредительными документами саморегулируемой организации, а также в случаях:</p> <p>1) неоднократного в течение одного года нарушения или невыполнения членом саморегулируемой организации требований</p>	Мурманская областная Дума	<p>В пункте 3 статьи 1:</p> <p>Пункт 2 части 2 статьи 170 после слов "(руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)," дополнить словами "законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации,".</p>	<p>2. Саморегулируемая организация принимает решение об исключении члена саморегулируемой организации из числа ее членов в случаях, установленных учредительными документами саморегулируемой организации, а также в случаях:</p> <p>1) неоднократного в течение одного года нарушения или невыполнения членом</p>	

	<p>правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил управления многоквартирными домами, в том числе положений настоящего Кодекса, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, стандартов и правил деятельности по управлению многоквартирными домами, правил деловой и профессиональной этики;</p> <p>2) обращения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), главы муниципального образования об исключении члена саморегулируемой организации из числа ее членов за неоднократное нарушение требований федеральных законов или принятых в соответствии с ними нормативных правовых актов Российской Федерации, иных обязательных требований;</p> <p>3) неоднократной в течение одного года неуплаты членских взносов в установленный срок.</p>			<p>саморегулируемой организации требований правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил управления многоквартирными домами, в том числе положений настоящего Кодекса, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, стандартов и правил деятельности по управлению многоквартирными домами, правил деловой и профессиональной этики;</p> <p>2) обращения высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации, главы муниципального образования об исключении члена саморегулируемой организации из числа ее членов за неоднократное нарушение требований федеральных законов или принятых в соответствии с ними нормативных правовых актов Российской Федерации, иных обязательных требований;</p> <p>3) неоднократной в течение одного года неуплаты членских взносов в установленный срок.</p>	
3.	<p>2. Порядок формирования компенсационного фонда, размер взносов в компенсационный фонд утверждаются решением постоянно действующего коллегиального органа управления</p>	<p>Мурманская областная Дума</p>	<p>В пункте 3 статьи 1: В части 2 статьи 171 слово "сто" заменить словом "пятьдесят".</p>	<p>2. Порядок формирования компенсационного фонда, размер взносов в компенсационный фонд утверждаются решением постоянно действующего коллегиального органа</p>	

	<p>саморегулируемой организации. Минимальный размер взноса каждого члена саморегулируемой организации в компенсационный фонд должен составлять сто тысяч рублей. Взнос в компенсационный фонд не может быть отнесен на расходы, предусмотренные в составе платы, взимаемой с собственников помещений в многоквартирном доме по договору управления.</p>			<p>управления саморегулируемой организации. Минимальный размер взноса каждого члена саморегулируемой организации в компенсационный фонд должен составлять пятьдесят тысяч рублей. Взнос в компенсационный фонд не может быть отнесен на расходы, предусмотренные в составе платы, взимаемой с собственников помещений в многоквартирном доме по договору управления.</p>	
--	---	--	--	---	--